

**FORMATO:** LISTA DE DOCUMENTOS MANUAL OPERATIVO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA  
EN EL MARCO DEL DECRETO 0413 DE 2025.

**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL

**Versión:** 01, **Fecha:** 25/08/2025 **Código:**

LISTA DE DOCUMENTOS PARA PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MARCO DEL DECRETO 0413 DE 2025.				
N.	NOMBRE DEL DOCUMENTO SEGÚN ETAPAS	COMPONENTE AL QUE CORRESPONDE	SI	NO
<b>ETAPA 1. ALISTAMIENTO</b>				
1	Formato Carta de intención (Amplía - Corta)	Administrativo		
2	Formato de Listado de Hogares Postulantes -Matriz Cargue	Administrativo		
3	Formato Ficha de alistamiento reunión de concertación	Social		
4	Formato (Modelo)Acta reunión <b>grupal</b> de concertación con la comunidad etapa alistamiento	Social		
4	Formato (Modelo)Acta <b>individual</b> de concertación con la comunidad etapa alistamiento	Social		
5	Formato listado de asistencia externa GDC-F-17_V11 (Cuando aplique -Formato de MVCT y/o Gestor)	Social		
6	Guía solicitud documentos Básicos (anexo para cargue de información del Formato caracterización Social)	Social		
7	Formato caracterización Social (Formulario de postulación al subsidio familiar de vivienda)	Social		
7	Guía Metodológica de Orientación Diligenciamiento Ficha Social (anexo del Formato caracterización Social)	Social		
7	Conceptos de caracterización Social (anexo del Formato caracterización Social)	Social		
7	Guía de orientación e identificación de comunidades indígenas de Colombia (anexo del Formato caracterización Social)	Social		
7	Guía Metodológica para la Aplicación de Lineamientos Ambientales y sociales para Gestores y Ejecutores	Social		
8	Modelo Formato Autodeclaración Sana Posesión	Social		
9	Ficha Técnica Diagnostico (Incluye Registro fotográfico)	Técnico		
9	Guía Metodológica de Orientación Ficha Técnica.	Técnico		
9	Carpeta Registro fotográfico - Inicial	Técnico		
<b>ETAPA 2. AUTORIZACIÓN Y DISPONIBILIDAD DE CUPOS A LOS GESTORES</b>				
	<u>No aplica formatos para Gestores</u>	No Aplica		

	<b>ETAPA 3. ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO</b>			
	<u>No aplica formatos para Gestores</u>	No Aplica		
	<b>ETAPA 4. PRECONSTRUCCIÓN</b>			
10	Formato Ficha de organización reunión de Compromiso de aceptación de las condiciones del programa.	Social		
11	Formato (Modelo) Acta <b>grupal</b> de compromiso de aceptación de las condiciones del programa etapa de preconstrucción	Social		
11	Formato (Modelo) Acta <b>individual</b> de compromiso de aceptación de las condiciones del programa etapa de preconstrucción	Social		
12	Formato listado de asistencia externa GDC-F-17_V11 (Cuando aplique -Formato de MVCT y/o Gestor)	Social		
13	Formato revisión y actualización de la caracterización social del hogar.	Social		
14	Proyecto arquitectónico (Formato acta de proyecto arquitectónico, Levantamiento Esquemático, Detalle Arquitectónico)	Técnico		
15	Presupuestador Inicial (Insumos, APU, Memorias y Presupuesto de Intervención)	Técnico		
16	Formato (Modelo) Cronograma de ejecución	Técnico		
	<b>ETAPA 5. EJECUCIÓN</b>			
17	Modelo Carta de Renuncia	Social		
18	Formato Acta de inicio	Técnico		
19	Formato Acta de vecindad (Casos que aplique por el tipo de intervención del MV)	Técnico - Social		
20	Bitácora de obra	Técnico - Social		
21	Formato historias de vida	Social		
22	Acta de visita domiciliaria (Atención PQRS)	Social		
23	Matriz Seguimiento PQRS	Social		
24	Presupuestador Final (Insumos, APU, Memorias y Presupuesto Final)	Técnico		
24	Recibo a Satisfacción del Mejoramiento	Técnico		
25	Manual de uso y conservación del mejoramiento.	Técnico - Social		
26	Registro fotográfico – (Avance y Cierre)	Técnico		
	<b>ETAPA 6. CIERRE</b>			
	<u>Se define al finalizar administrativamente</u>			